



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

### ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**ÁREA REQUISITANTE:** Secretaria de Educação e Esportes.

#### 1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente estudo técnico preliminar consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução, visando fundamentar a elaboração do termo de referência, consoante previsto no art. 6º, inciso XX da Lei 14.133/2021.

#### 2. OBJETO

2.1. Trata-se da contratação de empresa através de licitação, na modalidade Dispensa de Licitação, para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DEDETIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, CONTROLE DE POMBOS E LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA**, para atendimento das demandas da Secretaria de Educação e Esportes de Apiaí/SP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento, cujo critério de julgamento será o **MENOR PREÇO GLOBAL**.

#### 2.2. Descrição do Item:

ITEM	DESCRIÇÃO
1	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• Imovél I: EMTI - EMEIEF "ALA, Praça Francisco Xavier da Rocha 8 Centro – Apiaí SP – Telefone: 15-3552- 2245 – Diretora: Elizabete Rodrigues Sare;</li><li>• Área construída 1.500 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
2	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél II:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Elisa dos Santos, Rua Duque de Caxias 180 – Centro – Apiaí SP - Telefone 15-3552-1110, Diretora: Juliane de Andrade Fortes</li><li>•Área construída 1.700 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 7.000 l cada.</li></ul>
3	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél III:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Honorina Albuquerque, Rua da Fonte nº 195 – Alto da Tenda, Apiaí SP. Telefone: 15-3552-2867 Diretora: Elisete Almeida Mello.</li><li>•Área construída 1.000 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 4 caixas, 3 de 1.000l cada e 1 de 500l.</li></ul>
4	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél IV:</b> CEMAE – Centro Especializado de Atendimento Especializado, Av. Humberto de Alencar C Branco. Bairro Pinheiros Telefone 15 -3552-1668 Diretor: Terezinha de Jesus Oliveira.</li><li>•Área construída 1.400 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
5	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél V:</b> EMEIEF “Prof.<sup>a</sup> Helena Pinheiro Klinguelfuss”, Rodovia Sebastião Ferraz de Camargo Penteado km 17 – Caximba, Diretora: Juliane de Andrade Fortes.</li><li>•Área construída 650 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
6	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél VI:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Maria Ap<sup>a</sup> de Lima Garcia, Rua João Ferreira 90 – Distrito de Palmitalzinho, Apiaí SP. Telefone: 15 99772-6198</li><li>Diretor: Fanny Cristina<ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 110 m<sup>2</sup> (secretaria, área brincante, despensa, entrada da creche, refeitório, frente das salas, frente da secretaria, cobertura da saída da sala) - forro,</li></ul></li></ul>



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<p>portas e caibros.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 250 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500 l cada.</li></ul>
7	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél VII:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Dina Ferreira Cury Dias Batista, Rua Rio Claro, 111 – Distrito de Araçaiba. Apiaí SP. Telefone: 15- 99607-5216</li></ul> <p>Diretor: Maria Depetris M. Martinez.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 85,7 m<sup>2</sup> (salas de aula)</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 400 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
8	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél VIII:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Neyde Santos Lisboa Fisher, Rua João Cristino dos Santos S/N, Distrito de Lageado de Araçaiba, telefone 15-996109326, Diretor: Guiomar Alves de Lima</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 298,26 m<sup>2</sup> (Salas de aula)</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 400 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 3 caixas de 500 l cada.</li></ul>
9	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél IX:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Luci Ap<sup>a</sup> Rodrigues Cardoso, Rua da Infância 96. Casa 1. Bairro Alto da Tenda. Apiaí SP, telefone: 15-3552-4180, Diretor: Alysson Franco de Lima</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 369,3 m<sup>2</sup> (parte interna do telhado e portas de madeira)</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 450 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, 1 de 1.000l e 1 de 500l.</li></ul>
10	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água e controle de pombos, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imovél X:</b> CEMEIEF Vovó Maria Bilesky, Av. Humberto de Alencar Castelo Branco – 896, Bairro Pinheiros, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-3908. Diretor: Graziela Oliveira Almeida</li></ul>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 960 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, de 500l cada.</li></ul>
11	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XI:</b> CEMEI Profª Cacilda Costa Silva Santini, Rua Jonas Prado SN – Bairro Queimadas Apiaí SP. Telefone 15 - 3552-4558, Diretor: Maura Muzel.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 270 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
12	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XII:</b> CEMEIEF Prof.ª Maria Aparecida Margarido Costa, Rua Sergipe 77 – Bairro Cordeiropolis, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180 Diretor: Servilha de Souza</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 660 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixas de 500l.</li></ul>
13	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XIII:</b> CEMEIEF Prof.ª Carolina Ferreira Lima, Rua Estrada Apiaí Iporanga – Bairro Palmital Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180, Diretor: Viviane Roberta SD Dias Batista</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 650 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 500l cada.</li></ul>
14	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XIV:</b> CEMEIEF Prof. Nelson Neri, Bairro Encapoeirado Apiaí SP. Telefone 15 - 9964458439, Diretor: Cleide Aparecida da Rosa.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 470 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 1.000l cada.</li></ul>
15	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XV:</b> CEMEI Extensão Nossa Teto, R. Alcides de Oliveira Camargo, 19 - Nossa Teto, Apiaí – SP, Diretor: Benedita do Rosario Lima Jorge.</p>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 180 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
16	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XVI:</b> CEMEI Extensão Prof.<sup>a</sup> Neyde S L Fisher, Distrito de Lageado de Araçaiba. Telefone 15-996109326 Diretor: Maura Muzel.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 99,3 m<sup>2</sup> (salas de aula e refeitório).</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 150 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 1.000l.</li></ul>
17	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XVII:</b> SIGMA – POLO UAB – POLO UNIVESP, Rua: Amarílio Gorgonha da Silva, 112 – Centro Telefone: 3552 – 4269 Responsável: Erika Vanessa Pereira.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 340 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
18	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XVIII:</b> CAE - Central De Alimentação Escolar, Rua Elisiário de Campos, 400 Centro Telefone: 3552-8285 Responsável: Maurício Stallmach / Angelita de Lima Freitas (Nutricionista).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 400 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
19	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél XIX:</b> Secretaria Municipal De Educação e Esportes, Rua Monsenhor Cassese, 345 – Jardim Aurora Telefone: 3552-2400/1690 Secretária: Rosângela Adeil Alves Aliaga.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 300 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500l cada.</li></ul>

### 3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

3.1. Tal serviço é consubstanciada na necessidade de garantir que as dependências das edificações educacionais estejam higienizadas e limpas impedindo a proliferação de possíveis doenças infecto contagiosas aos alunos e funcionários durante a jornada escolar.

### 4. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

4.1. O município não elabora o Plano de Contratação Anual (PCA). No entanto, a presente contratação está alinhada com o Planejamento 2025 e dotação orçamentária, assegurando os recursos necessários para sua prestação de serviços e cumprimento dos objetivos institucionais.

### 5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

#### 5.1. Da natureza da aquisição

5.1.1. A natureza do objeto deste ETP, dadas suas características, enquadra-se como serviço comum nos termos da Lei nº 14.133/2021.

#### 5.2. Da Subcontratação

5.2.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

#### 4.2. Garantia dos serviços

4.2.1 Os serviços deverão ter sua eficiência **garantida por no mínimo 90 (noventa) dias ou pelo prazo do prestador de serviço**, o que for maior, contados da data efetiva da entrega.

#### 5.4. Da Execução dos Serviços

5.4.1 A execução dos serviços deverá seguir as exigências abaixo relacionadas:

a) Os serviços deverão ser realizados diretamente nas unidades escolares, conforme endereços constantes na descrição;

b) O objeto deste instrumento deverá (ão) ser entregue (s) acompanhado (s) de nota fiscal, sem pedido mínimo, dentro do prazo de até 20 (vinte) dias após a emissão de Autorização de Fornecimento. A nota deverá constar o número do Processo e número da respectiva Autorização de Fornecimento:

c) No preço estão inclusas todas as despesas que influam nos custos, tais como: transporte, pagamento de impostos, encargos e tributos que incidirem sobre a contratação, despesas com custo, descarga, seguro e



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

frete, obrigações sociais, trabalhistas, fiscais, encargos comerciais ou de qualquer natureza e todos os ônus diretos;

- d) Todas as despesas relacionadas com a execução do objeto correrão por conta da proponente vencedora, despesas estas previstas e/ou computadas na proposta;
- e) Fica assegurado à contratante o direito de, a qualquer tempo, proceder à avaliação do objeto deste procedimento, bem como solicitar quaisquer documentos pertinentes aos mesmos.
- f) A realização dos serviços será conforme a necessidade, de domingo a domingo;
- g) Todos os serviços previstos e descritos no presente processo licitatório deverão ter o acompanhamento e aprovação da Secretaria responsável;
- h) Deverão ser prestados todos os esclarecimentos solicitados e atendidas prontamente todas as reclamações pertinentes que porventura surjam durante a execução;
- i) A empresa deverá responder por quaisquer danos pessoais ou materiais ocasionados pelo fornecimento irregular do serviço licitado, ou por entrega dos produtos em desacordo com o descrito em edital;
- j) Se o serviço não estiverem de acordo com as especificações do edital, ou não apresentarem a qualidade desejada, serão rejeitados, obrigando-se o fornecedor a substituí-los, no prazo máximo de 05 (cinco) dias, sem prejuízo para o Município de Apiaí/SP. Apurada, em qualquer tempo, divergência entre as especificações e o fornecimento efetuado, serão aplicados à Contratada as sanções previstas no Edital e Legislação vigente.

## 6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

**6.1.** Para realizar os levantamentos das necessidades da futura contratação levaram-se em consideração as contratações anteriores realizadas nos últimos meses, estabeleceu-se novos critérios acerca dos quantitativos, levando em consideração somente o efetivamente a ser utilizado e com base nas necessidades reais da secretaria requisitante, a qual obteve-se os seguintes itens e quantidades, respectivas:

ITEM	DESCRIÇÃO
1	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél I:</b> EMTI - EMEIEF "ALA, Praça Francisco Xavier da Rocha 8 Centro – Apiaí SP – Telefone: 15-3552- 2245 – Diretora: Elizabete Rodrigues Sare;</li><li>• Área construída 1.500 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
2	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél II:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Elisa dos Santos, Rua Duque de Caxias 180 – Centro – Apiaí SP - Telefone 15-3552-1110, Diretora: Juliane de Andrade Fortes</li><li>• Área construída 1.700 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 7.000 l cada.</li></ul>
3	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél III:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Honorina Albuquerque, Rua da Fonte nº 195 – Alto da Tenda, Apiaí SP. Telefone: 15-3552-2867 Diretora: Elisete Almeida Mello.</li><li>• Área construída 1.000 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas, 3 de 1.000l cada e 1 de 500l.</li></ul>
4	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél IV:</b> CEMAE – Centro Especializado de Atendimento Especializado, Av. Humberto de Alencar C Branco. Bairro Pinheiros Telefone 15 -3552-1668 Diretor: Terezinha de Jesus Oliveira.</li><li>• Área construída 1.400 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
5	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél V:</b> EMEIEF "Prof.<sup>a</sup> Helena Pinheiro Klinguelfuss", Rodovia Sebastião Ferraz de Camargo Penteado km 17 – Caximba, Diretora: Juliane de Andrade Fortes.</li><li>• Área construída 650 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél VI:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Maria Ap<sup>a</sup> de Lima Garcia, Rua Joao Ferreira 90 – Distrito de Palmitalzinho, Apiaí SP. Telefone: 15 99772-6198</p> <p>Diretor: Fanny Cristina</p> <p>6</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 110 m<sup>2</sup> (secretaria, área brincante, despensa, entrada da creche, refeitório, frente das salas, frente da secretaria, cobertura da saída da sala) - forro, portas e caibros.</li></ul> <p>•Área construída 250 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500 l cada.</p>
7	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél VII:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Dina Ferreira Cury Dias Batista, Rua Rio Claro, 111 – Distrito de Araçaiba. Apiaí SP. Telefone: 15- 99607-5216</p> <p>Diretor: Maria Depetris M. Martinez.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 85,7 m<sup>2</sup> (salas de aula)</li></ul> <p>•Área construída 400 m<sup>2</sup>;</p> <p>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</p>
8	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél VIII:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Neyde Santos Lisboa Fisher, Rua João Cristino dos Santos S/N, Distrito de Lageado de Araçaiba, telefone 15-996109326, Diretor: Guiomar Alves de Lima</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 298,26 m<sup>2</sup> (Salas de aula)</li></ul> <p>•Área construída 400 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 3 caixas de 500 l cada.</p>
9	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél IX:</b> CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Luci Ap<sup>a</sup> Rodrigues Cardoso, Rua da Infância 96. Casa 1. Bairro Alto da Tenda. Apiaí SP, telefone: 15-3552-4180, Diretor: Alysson Franco de Lima</p>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 369,3 m<sup>2</sup> (parte interna do telhado e portas de madeira)</li><li>• Área construída 450 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, 1 de 1.000l e 1 de 500l.</li></ul>
10	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água e controle de pombos, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imovél X:</b> CEMEIEF Vovó Maria Bilesky, Av. Humberto de Alencar Castelo Branco – 896, Bairro Pinheiros, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-3908. Diretor: Graziela Oliveira Almeida • Área construída 960 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, de 500l cada.
11	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imovél XI:</b> CEMEI Profª Cacilda Costa Silva Santini, Rua Jonas Prado SN – Bairro Queimadas Apiaí SP. Telefone 15 - 3552-4558, Diretor: Maura Muzel. • Área construída 270 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.
12	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imovél XII:</b> CEMEIEF Prof.ª Maria Aparecida Margarido Costa, Rua Sergipe 77 – Bairro Cordeiropolis, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180 Diretor: Servilha de Souza • Área construída 660 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 1 caixas de 500l.
13	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imovél XIII:</b> CEMEIEF Prof.ª Carolina Ferreira Lima, Rua Estrada Apiaí Iporanga – Bairro Palmital Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180, Diretor: Viviane Roberta SD Dias Batista • Área construída 650 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 500l cada.
14	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XIV:</b> CEMEIEF Prof. Nelson Neri, Bairro Encapoeirado Apiaí SP. Telefone 15 - 9964458439, Diretor: Cleide Aparecida da Rosa.</li><li>•Área construída 470 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 1.000l cada.</li></ul>
15	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XV:</b> CEMEI Extensão Nossa Senhora do Rosário, R. Alcides de Oliveira Camargo, 19 - Nossa Senhora do Rosário, Apiaí - SP, Diretor: Benedita do Rosário Lima Jorge.</li><li>•Área construída 180 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
16	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XVI:</b> CEMEI Extensão Prof.<sup>a</sup> Neyde S L Fisher, Distrito de Lageado de Araçáiba. Telefone 15-996109326 Diretor: Maura Muzel.</li><li>• Descupinização: 99,3 m<sup>2</sup> (salas de aula e refeitório).</li><li>•Área construída 150 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 1.000l.</li></ul>
17	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XVII:</b> SIGMA – POLO UAB – POLO UNIVESP, Rua: Amarílio Gorgonha da Silva, 112 – Centro Telefone: 3552 – 4269 Responsável: Erika Vanessa Pereira.</li><li>•Área construída 340 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>
18	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XVIII:</b> CAE - Central De Alimentação Escolar, Rua Elisiário de Campos, 400 Centro Telefone: 3552-8285 Responsável: Maurício Stallmach / Angelita de Lima Freitas (Nutricionista).</li><li>•Área construída 400 m<sup>2</sup>;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

19	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imovél XIX:</b> Secretaria Municipal De Educação e Esportes, Rua Monsenhor Cassese, 345 – Jardim Aurora Telefone: 3552-2400/1690 Secretária: Rosângela Adeil Alves Aliaga. •Área construída 300 m <sup>2</sup> ; •Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500l cada.
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fonte Recursos: **Recurso Próprio** (CAE, SIGMA E Secretaria Municipal de Educação e Esportes)

**FUNDEB** (EMEIEFs, CEMEIs, CEMEIEFs)

## 7. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS, E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

7.1. Foram analisadas diferentes soluções disponíveis no mercado para atender à necessidade da Secretaria de Educação e Esportes de Apiaí/SP, considerando aspectos técnicos, econômicos e operacionais. Após a pesquisa, constatou-se que a melhor opção é a contratação de serviços especializados de dedetização, descupinização, desratização, desinfecção, controle de pragas de pombos e limpeza de velas de bebedouro e caixas d'água. Essa solução se mostrou a mais vantajosa e adequada, pois garante a aplicação correta de metodologias e produtos regulamentados, executados por profissionais capacitados, assegurando eficiência, segurança e conformidade com as normas sanitárias e ambientais.

7.2. Além disso, não foram identificadas alternativas viáveis que atendessem plenamente à demanda com a mesma eficácia e custo-benefício, reforçando que a contratação desse serviço especializado é a única opção que garante a manutenção da saúde pública, higiene e controle de pragas nos ambientes atendidos.

## 8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

8.1. O preço estimado global para a contratação de empresa especializada para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DEDETIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, CONTROLE DE POMBOS E LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA**, foi obtido através de Mapa Comparativo de Preços, levando em consideração pesquisas junto ao mercado do ano anterior, conforme orçamentos encaminhados por empresas desse ramo de atividade, tendo como valor médio total estimado, a importância de **R\$ R\$ 27.446,94 (vinte e sete mil, quatrocentos e quarenta e seis e noventa e quatro centavos)**.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

### 9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

9.1. Considerando o interesse público, os objetivos estratégicos e as opções de mercado, optou-se pela **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DEDETIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, CONTROLE DE POMBOS E LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA**, através da realização de licitação na modalidade de Dispensa de Licitação, sendo necessário a execução dos serviços com celeridade e dentro dos requisitos exigidos, conforme descrição dos itens abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO	VALOR GLOBAL ESTIMADO
1	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél I:</b> EMTI - EMEIEF "ALA, Praça Francisco Xavier da Rocha 8 Centro – Apiaí SP – Telefone: 15-3552- 2245 – Diretora: Elizabete Rodrigues Sare;</li><li>• Área construída 1.500 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2	R\$ 1.021,31	R\$ 2.042,63
2	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imovél II:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Elisa dos Santos, Rua Duque de Caxias 180 – Centro – Apiaí SP - Telefone 15-3552-1110, Diretora: Juliane de Andrade Fortes</li><li>• Área construída 1.700 m<sup>2</sup>;</li></ul>	SVS	2	R\$ 2.508,00	R\$ 5.016,00



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 7.000 l cada.</li></ul>				
3	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél III:</b> EMTI - EMEIEF Prof.<sup>a</sup> Honorina Albuquerque, Rua da Fonte nº 195 – Alto da Tenda, Apiaí SP. Telefone: 15-3552-2867 Diretora: Elisete Almeida Mello.</p> <p>•Área construída 1.000 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 4 caixas, 3 de 1.000l cada e 1 de 500l.</p>	SVS	2	R\$ 1.003,00	R\$ 2.006,00
4	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél IV:</b> CEMAE – Centro Especializado de Atendimento Especializado, Av. Humberto de Alencar C Branco. Bairro Pinheiros Telefone 15 - 3552-1668 Diretor: Terezinha de Jesus Oliveira.</p> <p>•Área construída 1.400 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</p>	SVS	2	R\$ 1.426,42	R\$ 2.852,85
5	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•<b>Imovél V:</b> EMEIEF “Prof.<sup>a</sup> Helena Pinheiro Klinguelfuss”, Rodovia Sebastião Ferraz de</p>	SVS	2	R\$ 721,05	R\$ 1.442,10



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Camargo Penteado km 17 – Caximba, Diretora: Juliane de Andrade Fortes. •Área construída 650 m2; •Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.				
6	Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. •Imovél VI: CEMEIEF Prof. <sup>a</sup> Maria Ap <sup>a</sup> de Lima Garcia, Rua Joao Ferreira 90 – Distrito de Palmitalzinho, Apiaí SP. Telefone: 15 99772-6198 Diretor: Fanny Cristina • Descupinização: 110 m <sup>2</sup> (secretaria, área brincante, despensa, entrada da creche, refeitório, frente das salas, frente da secretaria, cobertura da saída da sala) - forro, portas e caibros. •Área construída 250 m2; •Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500 l cada.	SVS	2	R\$ 376,20	R\$ 752,40
7	Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. •Imovél VII: CEMEIEF Prof. <sup>a</sup> Dina Ferreira Cury Dias Batista, Rua Rio Claro, 111 – Distrito de Araçaiba. Apiaí SP. Telefone: 15- 99607-5216 Diretor: Maria Depetris M. Martinez. • Descupinização: 85,7 m <sup>2</sup> (salas de aula)	SVS	2	R\$ 564,30	R\$ 1.128,60



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>•Área construída 400 m2;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>				
8	<p>Serviços de dedetização, desratização, descupinização, e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•Imovél VIII: CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Neyde Santos Lisboa Fisher, Rua João Cristino dos Santos S/N, Distrito de Lageado de Araçaiba, telefone 15-996109326, Diretor: Guiomar Alves de Lima</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 298,26 m<sup>2</sup> (Salas de aula)</li></ul> <p>•Área construída 400 m2;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 3 caixas de 500 l cada.</p>	SVS	2	R\$ 359,70	R\$ 719,40
9	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•Imovél IX: CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Luci Ap<sup>a</sup> Rodrigues Cardoso, Rua da Infância 96. Casa 1. Bairro Alto da Tenda. Apiaí SP, telefone: 15-3552-4180, Diretor: Alysson Franco de Lima</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Descupinização: 369,3 m<sup>2</sup> (parte interna do telhado e portas de madeira)</li></ul> <p>•Área construída 450 m2;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, 1 de 1.000l e 1 de 500l.</p>	SVS	2	R\$ 501,60	R\$ 1.003,20



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua e controle de pombos, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel X:</b> CEMEIEF Vovó Maria Bilesky, Av. Humberto de Alencar Castelo Branco – 896, Bairro Pinheiros, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-3908. Diretor: Graziela Oliveira Almeida •Área construída 960 m <sup>2</sup> ; •Quantidade de caixas d'água: 2 caixas, de 500l cada.	SVS	2	R\$ 1.003,20	R\$ 2.006,40
10	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XI:</b> CEMEI Profª Cacilda Costa Silva Santini, Rua Jonas Prado SN – Bairro Queimadas Apiaí SP. Telefone 15 - 3552-4558, Diretor: Maura Muzel. •Área construída 270 m <sup>2</sup> ; •Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.	SVS	2	R\$ 415,39	R\$ 830,78
11	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'agua com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XII:</b> CEMEIEF Prof.ª Maria Aparecida Margarido Costa, Rua Sergipe 77 – Bairro Cordeiropolis, Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180 Diretor: Servilha de Souza •Área construída 660 m <sup>2</sup> ;	SVS	2	R\$ 642,67	R\$ 1.285,35
12					



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	•Quantidade de caixas d'água: 1 caixas de 500l.				
13	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•Imovél XIII: CEMEIEF Prof.<sup>a</sup> Carolina Ferreira Lima, Rua Estrada Apiaí Iporanga – Bairro Palmital Apiaí SP. Telefone 15 -3552-4180, Diretor: Viviane Roberta SD Dias Batista</p> <p>•Área construída 650 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 500l cada.</p>	SVS	2	R\$ 721,05	R\$ 1.442,10
14	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•Imovél XIV: CEMEIEF Prof. Nelson Neri, Bairro Encapoeirado Apiaí SP. Telefone 15 - 9964458439, Diretor: Cleide Aparecida da Rosa.</p> <p>•Área construída 470 m<sup>2</sup>;</p> <p>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 1.000l cada.</p>	SVS	2	R\$ 282,15	R\$ 564,30
15	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <p>•Imovél XV: CEMEI Extensão Nossa Teto, R. Alcídes de Oliveira Camargo, 19 - Nossa Teto,</p>	SVS	2	R\$ 360,52	R\$ 721,05



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Apiaí – SP, Diretor: Benedita do Rosario Lima Jorge. •Área construída 180 m2; •Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.				
16	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. •Imóvel XVI: CEMEI Extensão Prof. <sup>a</sup> Neyde S L Fisher, Distrito de Lageado de Araçaiba. Telefone 15-996109326 Diretor: Maura Muzel. • Descupinização: 99,3 m <sup>2</sup> (salas de aula e refeitório). •Área construída 150 m2; •Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 1.000l.	SVS	2	R\$ 242,96	R\$ 485,93
17	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. •Imóvel XVII: SIGMA – POLO UAB – POLO UNIVESP, Rua: Amarílio Gorgonha da Silva, 112 – Centro Telefone: 3552 – 4269 Responsável: Erika Vanessa Pereira. •Área construída 340 m2; •Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.	SVS	2	R\$ 438,90	R\$ 877,80
18	Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.	SVS	2	R\$ 438,90	R\$ 877,80



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XVIII:</b> CAE - Central De Alimentação Escolar, Rua Elisiário de Campos, 400 Centro Telefone: 3552-8285 Responsável: Maurício Stallmach / Angelita de Lima Freitas (Nutricionista).</li><li>•Área construída 400 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 1 caixa de 500l.</li></ul>				
19	<p>Serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixas d'água com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•<b>Imóvel XIX:</b> Secretaria Municipal De Educação e Esportes, Rua Monsenhor Cassese, 345 – Jardim Aurora Telefone: 3552-2400/1690 Secretária: Rosângela Adeil Alves Aliaga.</li><li>•Área construída 300 m2;</li><li>•Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500l cada.</li></ul>	SVS	2	R\$ 485,92	R\$ 971,85

Fonte Recursos: **Recurso Próprio** (CAE, SIGMA E Secretaria Municipal de Educação e Esportes)

**FUNDEB** (EMEIEFs, CEMEIs, CEMEIEFs)

**9.2.** Acrescente-se que as quantidades informadas neste ETP são estimativas para atender esta Secretaria, pelo período de 12 (doze) meses, tomando como parâmetro básico o histórico da demanda desses produtos nos anos anteriores.

**9.3.** Por fim, o planejamento para esta contratação ora pretendida foi realizado buscando o melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e/ou financeiros despendidos na aquisição dos produtos, contemplando assim, a demanda das atividades essenciais e auxiliares da Prefeitura de Apiaí/SP, de maneira que a execução dos serviços seja realizada de forma mais eficiente e assertiva.

## 10. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

**10.1.** Em regra, conforme disposições estabelecidas na alínea b, inciso V, do art. 40 da Lei n.º 14.133/21, o **20**

Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

planejamento da compra deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

**10.2.** Considerando as especificidades do presente objeto os produtos deverão ser divididos em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala, no caso em questão, será utilizado o tipo de julgamento **MENOR PREÇO GLOBAL**.

## 11. RESULTADOS PRETENDIDOS

**11.1.** A solução descrita neste estudo visa produzir os seguintes resultados efetivos:

**11.1.1** Os resultados pretendidos com a contratação da empresa especializada incluem a erradicação e o controle eficiente de pragas urbanas, como cupins, ratos e pombos, além da eliminação de agentes nocivos à saúde por meio da desinfecção adequada dos ambientes.

**11.1.2** Espera-se a melhoria das condições sanitárias e de higiene nas unidades educacionais e esportivas de Apiaí/SP, proporcionando um ambiente seguro para alunos, professores e demais funcionários.

**11.1.3** Além disso, a limpeza de velas de bebedouros e caixas d'água visa garantir a qualidade da água consumida, prevenindo doenças e contaminações.

**11.1.4** Com a adoção do Sistema de Registro de Preços, pretende-se também obter maior agilidade e eficiência na contratação dos serviços, assegurando que as demandas da Secretaria de Educação e Esportes sejam atendidas conforme a necessidade, sem desperdícios ou atrasos.

## 12. PROVIDENCIAS A SEREM TOMADAS

**12.1.** Elaboração do Termo de Referência detalhado.

**12.2** Realização do processo licitatório por meio de Dispensa de Licitação.

**12.3** Acompanhamento da prestação do serviço, garantindo que os mesmos atendam às especificações acordadas.

**12.4** Caberá ao gestor do contrato e seus fiscais o apreço correto da execução do contrato, bem como a observância às normas vigentes do presente processo.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

**12.5.** Deverão ser observados os requisitos de habilitação e pertinência dos valores à exequibilidade dos preços apresentados pela empresa eventualmente classificada em 1º lugar no certame.

**12.6.** Deverão ser observados os prazos de entrega dos serviços conforme tabulado neste instrumento e em Termo de Referência, havendo apresentação de Recebimento Provisório e Recebimento Definitivo, conforme cada caso concreto.

**12.7.** Informar aos fornecedores classificados em 1º lugar sobre as possíveis penalidades a serem tomadas em caso de desatendimento dos requisitos solicitados, bem como providencias a serem tomadas em cada entrega a ser solicitada.

**12.8** Não foram identificadas necessidades de adequação do ambiente para execução contratual.

### 13. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

**13.1.** Não há ou haverá contratações correlatas ou interdependentes a este objeto.

### 14. IMPACTOS AMBIENTAIS

**14.1.** A prestação de serviço objeto desta contratação pode gerar os seguintes impactos:

**14.1.1.** Os impactos ambientais da prestação desses serviços podem ocorrer devido ao uso de produtos químicos para o controle de pragas, que podem afetar a fauna e a flora locais se não forem aplicados corretamente. Além disso, a eliminação inadequada de resíduos gerados nas operações pode causar contaminação do solo e da água.

**14.1.1.1** No entanto, esses impactos podem ser minimizados com a adoção de boas práticas ambientais, uso de produtos regulamentados e aplicação controlada por profissionais capacitados, garantindo a eficiência do serviço sem comprometer o equilíbrio ecológico.

### 15. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

**15.1.** Pelo constatado no presente estudo, considera-se que a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DEDETIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, CONTROLE DE POMBOS E LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA**, na modalidade Pregão Eletrônico, com adoção do Sistema de Registro de Preços para atendimento das demandas da Secretaria de Educação e Esportes, é viável em termos de disponibilidade, competitividade de mercado e forma de contratação, não se observando óbices ao seu prosseguimento. Dessa forma, concluímos que a solução



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

indicada é a mais adequada e requeremos a continuidade do processo para efetivar a contratação, visando o atendimento da necessidade a que se destina.

### 16. ANEXOS

16.1. Em anexo do presente ETP o seguinte documento:

**Anexo 1 – Orçamentos realizados junto as empresas do ramo.**

**28 de fevereiro de 2025**

**De acordo:**

ASSINADO DIGITALMENTE  
**ROSÂNGELA ADEIL ALVES ALIAGA**  
A assinatura digital pode ser verificada em:  
<https://apiapi.sp.gov.br/assinatura-digital>



**ROSÂNGELA ADEIL ALVES ALIAGA**  
Secretaria Municipal de Educação e Esportes



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

### ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**ÁREA REQUISITANTE:** Secretaria Municipal de Saúde

#### 1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente estudo técnico preliminar consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução, visando fundamentar a elaboração do termo de referência, consoante previsto no art. 6º, inciso XX da Lei 14.133/2021.

#### 2. OBJETO

2.1. Trata-se da contratação de empresa com modalidade Dispensa de Licitação para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DEDETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA**, para atendimento das demandas da Secretaria de Saúde de Apiaí/SP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento, cujo critério de julgamento será o **MENOR PREÇO GLOBAL**.

#### 2.2. Descrição do Item:

ITEM	DESCRIÇÃO
1	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • <b>Imóvel I:</b> Unidade de Saúde de Palmital, Estrada Apiaí Iporanga, nº 709, Palmital, Apiaí - SP • Área construída 360 m2; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

2	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel II:</b> Unidade de Saúde de Cordeirópolis, Rua Espírito Santo, nº 88, Cordeirópolis, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 369 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
3	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel III:</b> Unidade de Saúde de Alto da Tenda, Rua do Orfanato, nº 220, Alto da Tenda, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
4	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde Dr. Luiz Neves Ayres de Alencar, Rua Gastão dos Santos Lisboa, nº 160, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.</li></ul>
5	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel V:</b> Unidade de Saúde de Pinheiros, Rua Pernambuco, nº 85, Pinheiros, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.</li></ul>
6	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VI:</b> Unidade de Saúde de Encapoeirado, Rua Antônio Camargo, nº 542, Encapoeirado, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 300 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>
7	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VII:</b> Unidade de Saúde de Lageado, Rua Gerônimo Carriel de Lima, s/n, Lageado, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul></li></ul>
8	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VIII:</b> Unidade de Saúde de Araçaíba, Praça José Vitorino Oliveira, nº20, Araçaíba, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada</li></ul></li></ul>
9	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde de Palmitalzinho, AV Palmitalzinho, s/n, Palmitalzinho, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul></li></ul>
10	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel X:</b> Unidade de Saúde de Conceição do Herval, Rua 5, s/n, Conceição do Herval, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul></li></ul>
11	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XI:</b> Unidade de Saúde de Caximba, Rodovia Sebastião Ferraz de Camargo Penteado, s/n, Caximba, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 369 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul></li></ul>
12	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XII:</b> Unidade de Saúde de Abrahão Coutinho, Rua Primeiro de Maio, nº 994, centro, Apiaí - SP<ul style="list-style-type: none"><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li></ul></li></ul>

3

Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800

[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada</li></ul>
13	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XIII:</b> SAMU, Rua Alberto Santos Dumont, s/n, CDHU I, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 350 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>
14	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XIV:</b> Fisioterapia Municipal de Saúde, AV Duque de Caxias, nº 54, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 200 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>
15	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XV:</b> CEOMA, Rua Sete de Setembro, nº 165, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 250 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>
16	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XVI:</b> CAPS, Rua Alberto Santos Drumont, nº 193, CDHU I, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 700 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 5.000 l cada</li></ul>
17	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XVII:</b> Ambulatório Materno Infantil, Rua Shiueyuki Tsutia, nº 27, Jardim Sol Nascente, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 200 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>

### 3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

4

Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800

[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

A Secretaria de Saúde identifica a necessidade de contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviços de higienização e controle de pragas nas Unidades de Saúde do Município. Essa contratação visa garantir ambientes limpos, seguros e livres de vetores e pragas que possam comprometer a saúde dos usuários e profissionais, além de prevenir a disseminação de doenças transmissíveis. Através de uma equipe qualificada e com equipamentos adequados, a empresa contribuirá para a manutenção de condições sanitárias ideais, reforçando o compromisso da Secretaria com a saúde pública e o bem-estar de toda a comunidade.

### 4. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

**4.1.** O município não elabora o Plano de Contratação Anual (PCA). No entanto, a presente contratação está alinhada com o Planejamento 2025 e dotação orçamentária, assegurando os recursos necessários para sua aquisição e cumprimento dos objetivos institucionais.

### 5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

#### 5.1. Da natureza da aquisição

**5.1.1.** A natureza do objeto deste ETP, dadas suas características, enquadra-se como material comum nos termos da Lei nº 14.133/2021.

#### 5.2. Da Subcontratação

**5.2.1.** Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

#### 5.3. Garantia dos produtos

**5.3.1** Os itens deverão ser **garantidos por noventa (90) dias ou pelo prazo do fabricante**, o que for maior, contra qualquer espécie de vício e/ou defeito, contados da data efetiva da entrega, devendo a contratada, após comunicação do contratante, providenciar as devidas correções no **prazo máximo de 10 (dez) dias**.

#### 5.4. Da prestação dos serviços:

**5.4.1** O fornecimento das prestações dos serviços deverá seguir as exigências abaixo relacionadas:

**a)** Deverão ser realizados diretamente no endereço de cada unidade estipulada, das 08h às 16h, em dias úteis.



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

- b) O objeto deste instrumento deverá (ão) ser entregue (s) acompanhado (s) de nota fiscal, sem pedido mínimo, dentro do prazo de até 20 (vinte) dias após a emissão e confirmação de recebimento da A.F. (Autorização de Fornecimento). A nota deverá constar o número do Processo e número da respectiva Autorização de Fornecimento;
- c) No preço estão inclusas todas as despesas que influam nos custos, tais como: transporte, pagamento de impostos, encargos e tributos que incidirem sobre a contratação, despesas com custo, descarga, seguro e frete, obrigações sociais, trabalhistas, fiscais, encargos comerciais ou de qualquer natureza e todos os ônus diretos;
- d) Todas as despesas relacionadas com a execução do objeto correrão por conta da proponente vencedora, despesas estas previstas e/ou computadas na proposta;
- e) Fica assegurado à contratante o direito de, a qualquer tempo, proceder à avaliação do objeto deste procedimento, bem como solicitar quaisquer documentos pertinentes aos mesmos.
- f) Todos os produtos previstos e descritos no presente processo licitatório deverão ter o acompanhamento e aprovação da Secretaria responsável;
- g) Deverão ser prestados todos os esclarecimentos solicitados e atendidas prontamente todas as reclamações pertinentes que porventura surjam durante a execução;
- h) A empresa deverá responder por quaisquer danos pessoais ou materiais ocasionados pelo fornecimento irregular do produto licitado, ou por entrega dos produtos em desacordo com o descrito em edital;

## 6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

**6.1.** Para realizar os levantamentos das necessidades da futura contratação levaram-se em consideração as contratações anteriores realizadas nos últimos meses, levando em consideração somente o efetivamente a ser utilizado com base nas necessidades reais das secretarias requisitantes, a qual obteve-se os seguintes itens e quantidades, respectivas:

ITEM	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.
1	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. • Imóvel I: Unidade de Saúde de Palmital, Estrada Apiaí Iporanga, nº 709, Palmital, Apiaí - SP • Área construída 360 m <sup>2</sup> ;	SVS	2



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>		
2	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel II:</b> Unidade de Saúde de Cordeirópolis, Rua Espírito Santo, nº 88, Cordeirópolis, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 369 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2
3	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel III:</b> Unidade de Saúde de Alto da Tenda, Rua do Orfanato, nº 220, Alto da Tenda, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2
4	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde Dr. Luiz Neves Ayres de Alencar, Rua Gastão dos Santos Lisboa, nº 160, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.</li></ul>	SVS	2
5	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel V:</b> Unidade de Saúde de Pinheiros, Rua Pernambuco, nº 85, Pinheiros, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.</li></ul>	SVS	2
6	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VI:</b> Unidade de Saúde de Encapoeirado, Rua Antônio Camargo, nº 542, Encapoeirado, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 300 m<sup>2</sup>;</li></ul>	SVS	2

**Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800**

**[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)**



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>		
7	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VII:</b> Unidade de Saúde de Lageado, Rua Gerônimo Carriel de Lima, s/n, Lageado, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2
8	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VIII:</b> Unidade de Saúde de Araçaíba, Praça José Vitorino Oliveira, nº20, Araçaíba, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada</li></ul>	SVS	2
9	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde de Palmitalzinho, AV Palmitalzinho, s/n, Palmitalzinho, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
10	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel X:</b> Unidade de Saúde de Conceição do Herval, Rua 5, s/n, Conceição do Herval, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 360 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
11	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XI:</b> Unidade de Saúde de Caximba, Rodovia Sebastião Ferraz de Camargo Penteado, s/n, Caximba, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 369 m<sup>2</sup>;</li></ul>	SVS	2

**Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800**

**[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)**



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>		
12	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XII:</b> Unidade de Saúde de Abrahão Coutinho, Rua Primeiro de Maio, nº 994, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada</li></ul>	SVS	2
13	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XIII:</b> SAMU, Rua Alberto Santos Dumont, s/n, CDHU I, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 350 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
14	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XIV:</b> Fisioterapia Municipal de Saúde, AV Duque de Caxias, nº 54, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 200 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
15	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XV:</b> CEOMA, Rua Sete de Setembro, nº 165, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 250 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
16	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XVI:</b> CAPS, Rua Alberto Santos Drumont, nº 193, CDHU I, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 700 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 5.000 l cada</li></ul>	SVS	2



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

17	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XVII:</b> Ambulatório Materno Infantil, Rua Shiueyuki Tsutia, nº 27, Jardim Sol Nascente, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 200 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---

## 7. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS, E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

7.1. Em atendimento ao disposto no Art. 44 da Lei 14.133/2021, foram pesquisadas no mercado e em outros órgãos e entidades soluções diversas para a demanda, com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendam às necessidades da administração e aos requisitos apresentados no presente estudo.

7.2. Após levantamento no mercado e análise, foi possível concluir que não há variações quanto à aquisição do objeto. Assim, a variação se dá pela modalidade de licitação aplicada a cada caso, a depender da permissibilidade normativa. Logo, a aquisição dos serviços objeto do presente Estudo Técnico Preliminar se constitui, no atual cenário, em objeto de frequente aquisição por órgãos públicos. Sendo assim, verifica-se a ampla disponibilidade de empresas aptas a prestação dos serviços a serem adquiridos, conforme os requisitos estabelecidos neste documento

**Melhor solução:** Conclui-se que a melhor opção e a mais vantajosa, adequada e disponível no mercado, sob a égide dos princípios da oportunidade e conveniência da Administração Pública está na efetiva **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS**, levando em consideração a modalidade dispensa de licitação.

## 8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

8.1. O preço estimado global para a contratação de empresa especializada para **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS**, foi obtido através do último contrato 36/2024 pela empresa desse ramo de atividade, tendo como valor médio total estimado, a importância de **R\$ 11.090,88 (Onze Mil e noventa reais e oitenta e oito centavos)**.

## 9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

10

Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800

[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

9.1. Considerando o interesse público, os objetivos estratégicos e as opções de mercado, optou-se pela **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS**, através do Sistema de Registro de Preço, sendo necessário a entrega com celeridade e dentro dos requisitos exigidos, conforme descrição do itens abaixo:

ITEM	DESCRICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO
1	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • Imóvel I: Unidade de Saúde de Palmital, Estrada Apiaí Iporanga, nº 709, Palmital, Apiaí - SP • Área construída 360 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.	SVS	2	R\$220,80	R\$441,60
2	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • Imóvel II: Unidade de Saúde de Cordeirópolis, Rua Espírito Santo, nº 88, Cordeirópolis, Apiaí - SP • Área construída 369 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.	SVS	2	R\$ 223,32	R\$ 446,64



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel III:</b> Unidade de Saúde de Alto da Tenda, Rua do Orfanato, nº 220, Alto da Tenda, Apiaí - SP • Área construída 360 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.	SVS	2	R\$224,40	R\$448,80
4	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde Dr. Luiz Neves Ayres de Alencar, Rua Gastão dos Santos Lisboa, nº 160, centro, Apiaí - SP • Área construída 800 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.	SVS	2	R\$564,00	R\$1.128,00
5	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel V:</b> Unidade de Saúde de Pinheiros, Rua Pernambuco, nº 85, Pinheiros, Apiaí - SP • Área construída 800 m <sup>2</sup> ;	SVS	2	R\$564,00	R\$1.128,00

12

**Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800**

**[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)**



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada.</li></ul>					
6	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VI:</b> Unidade de Saúde de Encapoeirado, Rua Antônio Camargo, nº 542, Encapoeirado, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 300 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2	R\$204,00	R\$408,00	
7	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel VII:</b> Unidade de Saúde de Lageado, Rua Gerônimo Carriel de Lima, s/n, Lageado, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada.</li></ul>	SVS	2	R\$344,00	R\$688,00	



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel VIII:</b> Unidade de Saúde de Araçaíba, Praça José Vitorino Oliveira, nº20, Araçaíba, Apiaí - SP • Área construída 800 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada	SVS	2	R\$564,00	R\$1.128,00
9	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel IX:</b> Unidade de Saúde de Palmitalzinho, AV Palmitalzinho, s/n, Palmitalzinho, Apiaí - SP • Área construída 360 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada	SVS	2	R\$220,80	R\$441,60
10	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'agua, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel X:</b> Unidade de Saúde de Conceição do Herval, Rua 5, s/n, Conceição do Herval, Apiaí - SP • Área construída 360 m <sup>2</sup> ;	SVS	2	R\$220,80	R\$441,60



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>					
11	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XI:</b> Unidade de Saúde de Caximba, Rodovia Sebastião Ferraz de Camargo Penteado, s/n, Caximba, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 369 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada</li></ul>	SVS	2	R\$223,32	R\$446,64	
12	<p>Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Imóvel XII:</b> Unidade de Saúde de Abrahão Coutinho, Rua Primeiro de Maio, nº 994, centro, Apiaí - SP</li><li>• Área construída 800 m<sup>2</sup>;</li><li>• Quantidade de caixas d'água: 4 caixas de 1.000 l cada</li></ul>	SVS	2	R\$564,00	R\$1.128,00	



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**Estado de São Paulo**

	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XIV:</b> Fisioterapia Municipal de Saúde, AV Duque de Caxias, nº 54, centro, Apiaí - SP • Área construída 200 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada	SVS	2	R\$176,00	R\$352,00
15	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XV:</b> CEOAMA, Rua Sete de Setembro, nº 165, centro, Apiaí - SP • Área construída 250 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada	SVS	2	R\$190,00	R\$380,00
16	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XVI:</b> CAPS, Rua Alberto Santos Drumont, nº 193, CDHU I, Apiaí - SP • Área construída 700 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 5.000 l cada	SVS	2	R\$866,00	R\$1.732,00

16

**Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800**

**[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)**



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

17	Serviços de dedetização, desratização, limpeza de caixas d'água, com fornecimento de toda mão de obra e de todos os materiais e insumos necessários.  • <b>Imóvel XVII:</b> Ambulatório Materno Infantil, Rua Shieyuki Tsutia, nº 27, Jardim Sol Nascente, Apiaí - SP • Área construída 200 m <sup>2</sup> ; • Quantidade de caixas d'água: 2 caixas de 500 l cada	SVS	2	R\$176,00	R\$352,00
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---	-----------	-----------

Fonte do Recursos: Recurso próprio da Prefeitura, Fonte 01; Recurso pelo Fundo Municipal de Saúde; Fonte 05 ou Fonte 02.

**9.2.** Acrescente-se que as quantidades informadas neste ETP são estimativas para atender esta Secretaria, pelo período de 12 (doze) meses, tomando como parâmetro básico o histórico da demanda desses produtos nos anos anteriores.

**9.3.** Por fim, o planejamento para esta aquisição ora pretendida foi realizado buscando o melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e/ou financeiros despendidos na aquisição dos produtos, contemplando assim, a demanda das atividades essenciais e auxiliares da Prefeitura de Apiaí/SP, de maneira que a execução dos serviços seja realizada de forma mais eficiente e assertiva.

## 10. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

**10.1.** Em regra, conforme disposições estabelecidas na alínea b, inciso V, do art. 40 da Lei n.º 14.133/21, o planejamento da compra deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

**10.2.** Considerando as especificidades do presente objeto os produtos deverão ser divididos em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala, no caso em questão, será utilizado o tipo de julgamento por MENOR



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

### **PREÇO GLOBAL.**

#### **11. RESULTADOS PRETENDIDOS**

- 11.1.** A solução descrita neste estudo visa produzir os seguintes resultados efetivos:
- 11.2.** A higienização adequada contribui para ambientes mais limpos, seguros e livres de agentes contaminantes, promovendo a saúde e o bem-estar de pacientes, profissionais de saúde e visitantes.
- 11.3.** O controle eficiente de pragas e a higienização regular minimizam a presença de vetores e agentes patogênicos, diminuindo as chances de transmissão de doenças hospitalares.
- 11.4.** A contratação especializada assegura que as unidades de saúde estejam alinhadas às exigências sanitárias, evitando penalidades e garantindo padrões de segurança.
- 11.5.** A manutenção contínua e preventiva evita o surgimento de infestações ou problemas de higiene que possam comprometer a operação das unidades de saúde.

#### **12. PROVIDENCIAS A SEREM TOMADAS**

- 12.1** Elaboração do Termo de Referência detalhado.
- 12.2** Acompanhamento da prestação de serviços, garantindo que os mesmos atendam às especificações acordadas.
- 12.3** Caberá ao gestor do contrato e seus fiscais o apreço correto da execução do contrato, bem como a observância às normas vigentes do presente processo.
- 12.4** Deverão ser observados os requisitos de habilitação e pertinência dos valores à exequibilidade dos preços apresentados pela empresa eventualmente classificada em 1º lugar no certame.
- 12.5** Deverão ser observados os prazos de entrega dos serviços conforme tabulado neste instrumento e em Termo de Referência, havendo apresentação de Recebimento Provisório e Recebimento Definitivo, conforme cada caso concreto.
- 12.6** Informar aos fornecedores classificados em 1º lugar sobre as possíveis penalidades a serem tomadas em caso de desatendimento dos requisitos solicitados, bem como providencias a serem tomadas em cada entrega a ser solicitada.
- 12.7** Não foram identificadas necessidades de adequação do ambiente para execução contratual.

#### **13. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

- 13.1.** Não há ou haverá contratações correlatas ou interdependentes a este objeto.

18

**Ladeira Manoel Augusto, 92, Apiaí, São Paulo, CEP 18.320-000 - Fones: (15) 3552-8800**

**[www.apiai.sp.gov.br](http://www.apiai.sp.gov.br)**



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ

## Estado de São Paulo

### 14. IMPACTOS AMBIENTAIS

14.1. A aquisição e distribuição do produto objeto desta contratação pode gerar os seguintes impactos:

14.1.1. A aplicação de produtos de higienização e controle de pragas geralmente envolve substâncias químicas que podem ser tóxicas ao meio ambiente, incluindo rios, solos e fauna. Se não forem utilizados de forma adequada, podem causar contaminação e desequilíbrios ambientais.

14.1.2. Para mitigar esses impactos podem ser adotado boas práticas ambientais, uso de produtos regulamentados e aplicação controlada por profissionais capacitados, garantindo a eficiência do serviço sem comprometer o equilíbrio ecológico.

### 15. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

15.1. Pelo constatado no presente estudo, considera-se que a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS**, com adoção do Sistema de Registro de Preços, para atendimento das demandas da Secretaria de Saúde, é viável em termos de disponibilidade, competitividade de mercado e forma de contratação, não se observando óbices ao seu prosseguimento. Dessa forma, concluímos que a solução indicada é a mais adequada e requeremos a continuidade do processo para efetivar a contratação, visando o atendimento da necessidade a que se destina.

### 16. ANEXOS

Apiaí, 13 de agosto de 2025

**RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP:**

**ROSANA HAICK VITORASSI DIAS BATISTA**  
Secretaria Municipal de Saúde